

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Карповки реки наб. д. 13

Общая площадь дома (м2): 9629,95 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1935
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 834 629,17 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 82 076,03 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г. (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-1 601 757,18	411 580,68	411 580,68	419 496,89		287 630,59	123 950,09
Содержание общ. имущ. МКД		767 259,96	767 259,96	778 073,48		706 925,69	60 334,27
					е осмотры, заявочный ремонт,	158 614,11	
					Транспортные расходы	20 266,18	
					Аварийное обслуживание	94 358,94	
					а, инвентарь	10 986,81	
					ия, дезинсекци	4 342,74	
					ные работы, замеры	29 673,10	
					ные	2 299,95	
					е обслуживание	27 373,15	
					лестничны	94 010,40	
					Вывоз твердых бытовых отходов	258 039,17	
					Накладные расходы	36 634,24	
Уборка и сан.очистка земельного участка		104 515,80	104 515,80	106 729,31		140 729,34	-36 213,54
Эксплуатация коллективных ПУ		24 441,26	24 441,26	29 106,82		23 219,20	1 222,06
Содержание и ремонт ПЗУ		35 875,80	35 875,80	34 941,34		35 875,80	0,00
Содержание и ремонт лифтов		306 196,68	306 149,44	307 888,58		215 354,09	90 795,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		44 700,12	44 700,12	45 083,01		22 878,36	21 821,76
Управление многоквартирным домом		95 603,16	95 603,16	96 360,09		70 120,29	25 482,87
ИТОГО по дому		1 790 173,46	1 790 126,22	1 817 679,52		1 502 733,36	287 392,86
Полная задолженность дома по квартплате							834 629,17

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	16 355,00	16 354,80	30%=11448,

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.